

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº. LAUDO : 01

Data do Laudo: 27/01/2025

01. PROPONENTE, ACEITANTE E RESPONSÁVEL PELA AVALIAÇÃO:

01.1 Proponente:

Nome: PREFEITURA MUNICIPAL DE BARROQUINHA-CE - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO.
CNPJ: 23.478.597/0001-80

01.2 Aceitante:

Nome: ANTÔNIA ALZENIRA TEODOSIO CAVALCANTE SILVA
CPF: 807.802.373-15

01.3 responsável (eis) técnico (s):

Nome: PATRICK MELO CAVALCANTE
CREA/RNP: 0612257355

02. PRODUTO:

(X) Laudo Avaliativo do Imóvel que será utilizado como **SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE BARROQUINHA-CE**

03. OBJETO DO TRABALHO:

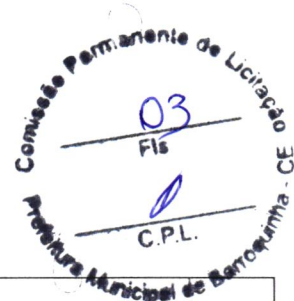
Avaliação do terreno
Avaliação do imóvel na condição da obra concluída
Avaliação do imóvel para conclusão de laudo avaliativo, com finalidade de locação junto à Prefeitura Municipal de Barroquinha - Ce

04. ENDEREÇO COMPLETO:

Endereço: ALFREDO VERAS COELHO, SN
Bairro: CENTRO
Cidade: BARROQUINHA UF: CE CEP: 62.410-000
Coordenadas: Latitude - 3° 1'16.35"(S) Longitude - 41° 7'58.97"(O)

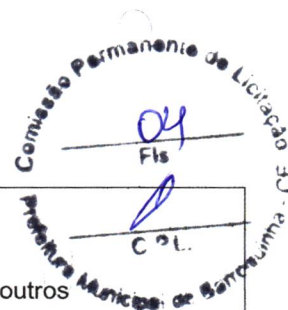
05. OBJETIVO DO TRABALHO:

Valor Venal de mercado do terreno
Valor de mercado do imóvel na condição da obra concluída



06. CARACTERÍSTICAS DO PROJETO:

Área construída (m²): 204,35 Nº. de pavimentos: 1								
Posição no terreno - croqui:								
SEGUE EM ANEXO								
Orientação solar da frente:		☐ oeste ☒ leste ☐ norte ☐ sul						
Divisão interna: (qtde.)	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 33%; vertical-align: top;"> ☒ sala (s) ☐ copa (s) ☒ cozinha (s) ☒ despensa (s) ☐ área de serviço coberta(s) ☐ escritório (s) ☐ home service </td> <td style="width: 33%; vertical-align: top;"> ☒ suite (s) ☐ quarto (s) simples ☐ quarto (s) empregada ☐ varanda (s) /sacada(s) ☐ terraço (s) ☐ jardim (ns) interno (s) </td> <td style="width: 33%; vertical-align: top;"> ☒ área de serviço descoberta (s) ☒ banheiro (s) isolado (s) ☐ banheiro (s) empregada ☐ lavabo (s) ☒ closet (s) ☐ garagem(s) coberta(s) ☐ outros - especificar </td> </tr> </table>					☒ sala (s) ☐ copa (s) ☒ cozinha (s) ☒ despensa (s) ☐ área de serviço coberta(s) ☐ escritório (s) ☐ home service	☒ suite (s) ☐ quarto (s) simples ☐ quarto (s) empregada ☐ varanda (s) /sacada(s) ☐ terraço (s) ☐ jardim (ns) interno (s)	☒ área de serviço descoberta (s) ☒ banheiro (s) isolado (s) ☐ banheiro (s) empregada ☐ lavabo (s) ☒ closet (s) ☐ garagem(s) coberta(s) ☐ outros - especificar
☒ sala (s) ☐ copa (s) ☒ cozinha (s) ☒ despensa (s) ☐ área de serviço coberta(s) ☐ escritório (s) ☐ home service	☒ suite (s) ☐ quarto (s) simples ☐ quarto (s) empregada ☐ varanda (s) /sacada(s) ☐ terraço (s) ☐ jardim (ns) interno (s)	☒ área de serviço descoberta (s) ☒ banheiro (s) isolado (s) ☐ banheiro (s) empregada ☐ lavabo (s) ☒ closet (s) ☐ garagem(s) coberta(s) ☐ outros - especificar						
Demais espaços:	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 60%; vertical-align: top;"> ☐ play-ground ☐ piscina ☐ sauna ☐ quadra poliesportiva ☐ sala de ginástica ☐ sala de festas ☐ ecoeficiência – especificar: </td> <td style="width: 40%; vertical-align: top;"> ☐ guarita ☐ casa de caseiro – área (m2):..... ☐ estacionamento para visitantes ☐ sala de jogos ☐ espaço gourmet ☐ churrasqueira ☐ paisagismo </td> </tr> </table>					☐ play-ground ☐ piscina ☐ sauna ☐ quadra poliesportiva ☐ sala de ginástica ☐ sala de festas ☐ ecoeficiência – especificar:	☐ guarita ☐ casa de caseiro – área (m2):..... ☐ estacionamento para visitantes ☐ sala de jogos ☐ espaço gourmet ☐ churrasqueira ☐ paisagismo	
☐ play-ground ☐ piscina ☐ sauna ☐ quadra poliesportiva ☐ sala de ginástica ☐ sala de festas ☐ ecoeficiência – especificar:	☐ guarita ☐ casa de caseiro – área (m2):..... ☐ estacionamento para visitantes ☐ sala de jogos ☐ espaço gourmet ☐ churrasqueira ☐ paisagismo							
Entrada de serviço: ☐ sim ☒ não								
Acabamentos:								
Compartimentos	Pisos	Paredes	Tetos/forros	Portas	Janelas			
SUITE 01	CERÂMICO	LATEX	GESSO	MADEIRA	-			
SUITE 02	CERÂMICO	LATEX	GESSO	MADEIRA	-			
SALA 01	CERÂMICO	LATEX	GESSO	MADEIRA	VIDRO			
SALA 02	CERÂMICO	LATEX	GESSO	MADEIRA	-			
SALA 03	CERÂMICO	LATEX	GESSO	MADEIRA	-			
SALA 04	CERÂMICO	LÁTEX	GESSO	VIDRO	-			
HALL	CERÂMICO	LÁTEX	GESSO	VIDRO	-			
WC 01	CERÂMICO	LÁTEX	GESSO	MADEIRA	-			
WC 02	CERÂMICO	LÁTEX	GESSO	MADEIRA	-			
WC 03	CERÂMICO	LÁTEX	GESSO	MADEIRA	-			
CLOSET	CERÂMICO	LÁTEX	GESSO	-	-			
QUINTAL	TERRA	LÁTEX	-	-	-			
COZINHA	CERÂMICO	LÁTEX	MADEIRA	MADEIRA	-			
DEPOSITO 01(Dp 01)	CERÂMICO	LÁTEX	GESSO	MADEIRA	-			
DEPOSITO 02(Dp 02)	CERÂMICO	LÁTEX	MADEIRA	-	-			

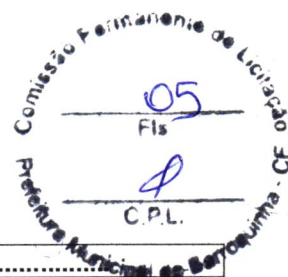


Instalações e Serviços	☐ portão eletrônico ☐ porteiro eletrônico ☐ CFTV ☐ controle aut. de iluminação ☐ sistema de alarme ☐ cerca elétrica ☐ gerador ☐ estrutura para tv a cabo ☒ reservatório elevado	☐ poço artesiano ☐ central de gás ☐ aquecimento solar ☐ aquecimento a gás/outros ☒ fossa séptica ☐ ar condicionado ☐ calefação ☐ lareira ☐ reservatório enterrado
Proteção contra incêndio:	☒ não possui ☐ alarme ☐ iluminação de emergência ☐ detector de fumaça/variação de calor	
Fachadas:	☐ pintura ☒ cerâmica ☐ granito/mármore ☐ lâmina de vidro ☐ alumínio ☐ textura	
Tipo de construção:	☐ concreto ☒ alvenaria ☐ madeira ☐ metálica ☐ pré-moldada de madeira ☐ painéis ☐ outro(s) – especificar:	
Cobertura:	☒ cerâmica ☐ fibrocimento ☒ madeira ☐ pedra ☐ vegetal ☐ outra(s) – especificar:	
Fundações:	☐ sapata isolada ☐ sapata corrida ☐ radier ☒ pedra argamassada ☐ profundas – especifique:	
Fechamento do terreno:	☐ sem fechamento ☒ alvenaria ☐ cerca de arame ☐ cerca viva ☐ chapas ☐ alambrado ☐ grades ☐ outro – especificar:	
Iluminação natural:	☐ ruim ☐ regular ☒ boa	
Concepção arquitetônica:	☐ ruim ☒ normal ☐ inovador	
Padrão de acabamento:	☐ baixo/popular ☒ médio/normal ☐ médio alto ☐ fino	
Informações complementares: (tais como: vícios de projeto etc)		

07. VISTORIA:

07.1	Data da vistoria: 20/01/2025
-------------	-------------------------------------

07.2 – Dados do terreno:				
Situação: ☐ esquina ☒ meio de quadra ☐ encravado - nº de frentes:	Formato: ☒ retangular ☐ trapezoidal ☐ irregular	Dimensões (m): - frente (s): 15,00 - lateral direita: 27,15 - lateral esquerda: 27,15 - fundos: 15,00	Topografia: ☒ plano ☐ acline > 10% ☐ declive < 10% ☐ acidentado	☐ abaixo do greide da rua ☐ acima do greide da rua
Drenagem: ☒ seco ☐ alagável				
Necessidade de regularização topográfica: ☐ sim ☒ não				
Áreas (m²): Terreno isolado: área total: 407,25m² área não edificada: 186,00 m²				

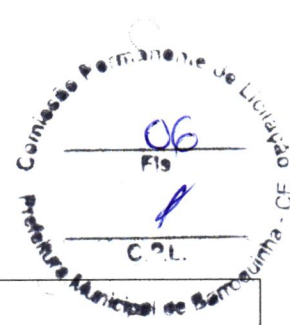


Zoneamento:	
Fechamento do terreno:	() sem fechamento (X) alvenaria () cerca de arame () cerca viva () chapas () alambrado () grades () outro – especificar:.....
Estado:	(X) limpo () matagal e/ou lixo
Existência de árvores que podem restringir obras/edificações: () sim (X) não	
Ocupação:	(X) desocupado () ocupado pelo proprietário () locado/arrendado () cedido/comodato () invadido
Informações complementares: (tais como: dados conflitantes em relação às áreas de registro e real, benfeitorias existentes, riscos de deslizamentos e outros etc,)	

7.3 – Microrregião do avaliando			
Zoneamento:			
Usos predominantes:	() misto	() industrial	() unifamiliar (X) multifamiliar () comercial
Padrão const. predominante:	() baixo/popular (X) médio/normal () médio alto () fino		
Acesso:	() difícil () razoável (X) bom () ótimo		
Facilidade de estacionamento:	() nenhuma () pouca () razoável (X) grande		
Densidade habitacional:	() pouca (X) normal () alta		
Valorização imobiliária:	() ruim () razoável (X) boa () ótima		
Escala de localização: 5			
Observação: Para definição da escala de localização, observar que o patamar 10 deve ser atribuído à melhor localização na cidade/bairro e o patamar 1 à pior localização.			
Melhoramentos públicos da região:			
(X) rede de água potável	(X) pavimentação	(X) rede elétrica	() rede de gás
(X) rede de esgoto	() terra batida	(X) iluminação pública	(X) coleta de lixo
() rede de água pluvial	() guias	(X) telefonia	(X) segurança pública
Infraestrutura urbana, serviços e equipamentos comunitários da microrregião:			
() ônibus	(X) comércio	(X) ensino fundamental	(X) igrejas
() trem	(X) bancos	() ensino superior	() parques
() metrô	() supermercados	(X) correios	(X) arborização
() praias	() shopping	(X) hospital	(X) lazer e recreação
Informações complementares:			

08. DIAGNÓSTICO DE MERCADO DO IMÓVEL COM A OBRA CONCLUÍDA:

Desempenho do mercado:	() recessivo	(X) normal	() aquecido
Número de ofertas:	(X) baixo	() médio	() alto
Liquidez - prazo provável de venda:	(X) baixa, superior a 6 meses	() média, entre 3 e 6 meses	() alta, inferior a 3 meses
Informações complementares: (Informações relevantes sobre o mercado local que impactam o valor e a liquidez do imóvel, tais como: risco de invasão; proximidade de favela, lixões, estádios, presídios, aeroportos, engarrafamentos, cemitérios,			



viadutos, fontes de poluição diversas; problemas de infraestrutura urbana etc.)

09. FECHAMENTO DA AVALIAÇÃO DO TERRENO

9.1 Metodologia(s) empregada (s):

- () – MCDDM - Método comparativo direto de dados de mercado
() – MCREN - Método da capitalização da renda
(X) – LEI – Metodologia referente a Lei Municipal e Dados do IBGE.

9.2 especificação da avaliação – grau de fundamentação e precisão

Fundamentação: () Grau I () Grau II () Grau III (X) sem classificação
Precisão: () Grau I () Grau II () Grau III (X) sem classificação
Parecer técnico: (X) sim () não
Justificativa:

9.3 Resultado da avaliação e data de referência

Valor de Mercado (R\$): 401.117,87

Valor de Locação Mensal, estimado (R\$): 2.000,00

Data de referência: DEZ/2024

Informações complementares:

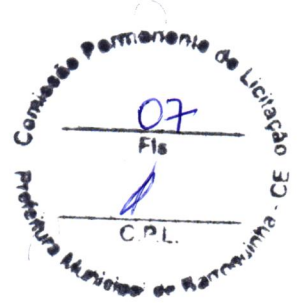
10. CONDIÇÕES GERAIS:

O imóvel se encontra numa região de ocorrência de fatores externos tais como inundações, desabamentos, fortes ventos e outros?

- (X) não
() sim (*justifique*)

As informações apresentadas na documentação correspondem às verificadas na vistoria?

- (X) sim
() não (*cite e justifique*)



18. PROFISSIONAIS RESPONSÁVEIS:

Local e Data: BARROQUINHA/CE, 20 DE JANEIRO DE 2025

Assinaturas:

PATRICK MELO
CAVALCANTE: 0099890
8363

Assinado digitalmente por PATRICK MELO
CAVALCANTE: 00998908363
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=CERTIFICADO DIGITAL, OU=Certificado Digital PF A1, OU=D4555555000150, OU=AG
SingularID Multipla, CN=PATRICK MELO
CAVALCANTE: 00998908363
Localização:
Font: PDF Reader Versão: 2024.4.0

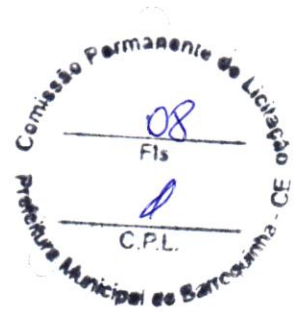
PATRICK MELO CAVALCANTE
ENGENHEIRO CIVIL
CREA/CE: 0612257355

ARTERIANA BENTO DA COSTA
LOCATARIO
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARROQUINHA-CE - SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO,
EDUCAÇÃO.
CNPJ: 23.478.597/0001-80

ANTÔNIA ALZENIRA TEODOSIO CAVALCANTE SILVA
LOCADOR
CPF: 807.802.373-15

18. ANEXOS:

- Fotografias coloridas do terreno que permitam pronta identificação do terreno;
- Anotação da Responsabilidade Técnica (A.R.T) do trabalho junto ao CREA;
- Arquivos da avaliação;

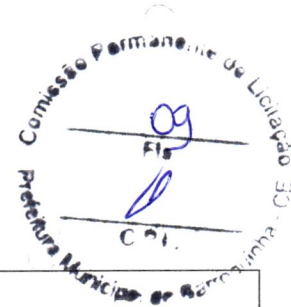


a)



b) **SEGUE EM ANEXO**

c) **SEGUE EM ANEXO**



TERRENO/CASA

01. ELEMENTO:

nº. : 01	Data da pesquisa: 01/04/2021
Fotos:	
Em anexo	

02. TIPO DE TERRENO:

Tipo: () isolado () em condomínio fechado (X) gleba urbanizável

02. TIPO DE CASA:

Tipo: (X) isolada () geminada

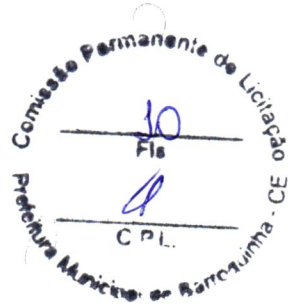
LEGENDA 1		QUANT.
AT	ÁREA DO TERRENO	407,25
VM ² T	VALOR DO METRO QUADRADO DO TERRENO POR FACE QUADRADA	R\$368,32
FCL	FATOR CORRETIVO DO LOTE	1,25
FCE ESP.	FATOR CORRETIVO DO LOTE (ESPECÍFICO)	17,5
QI	QUANTIDADE DE ITENS	14

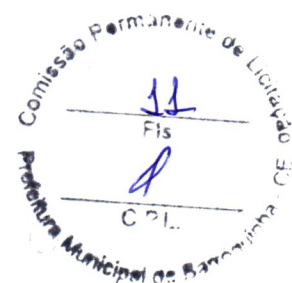
LEGENDA 2		QUANT.
AE	ÁREA DA EDIFICAÇÃO	204,35
VM ³ E	VALOR DO METRO QUADRADO DA EDIFICAÇÃO	R\$1.409,08
FCE	FATOR CORRETIVO DA EDIFICAÇÃO	0,961764706
FCE ESP.	FATOR CORRETIVO DA EDIFICAÇÃO (ESPECÍFICO)	16,35
QI	QUANTIDADE DE ITENS	17

VALOR VENAL DO IMÓVEL	
VVI	R\$ 464.434,91
VALOR VENAL DO TERRENO	
VVT	R\$ 187.500,00
FCL	1,25
VALOR VENAL DA EDIFICAÇÃO	
VVE	R\$276.934,91
FCE	0,961764706

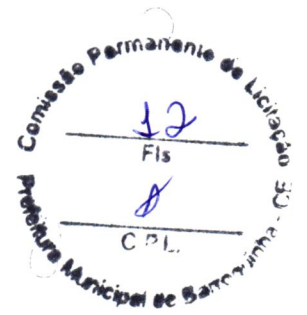
FÓRMULAS
$VVI = VVT + VVE$ $VVT = AT \times VM^2T \times FCL$ $FCL = (\sum(FCL\ ESP.)) / QI$ $VVE = AE \times VM^3E \times FCE$ $FCE = (\sum(FCE\ ESP.)) / QI$

VALOR DO ALUGUEL (SUGERIDO)		
TAXA	VVI	COEF. DE DEP.
0,50%	R\$ 464.434,91	0,86
VVI DEPRECIADO		R\$ 401.117,87
VALOR DE LOCAÇÃO		R\$ 2.000,00





TERRENO			
FATOR CORRETIVO DO LOTE (ESPECÍFICO)		QUANTIDADE DE ITENS	
1	2	1	1
2	1	1	2
3	2	1	3
4	2	1	4
5	2	1	5
6	1	1	6
7	1	1	7
8	1	1	8
9	1	1	9
10	1	1	10
11	1	1	11
12	1	1	12
13	1	1	13
14	0,5	1	14
	17,5	14	15
			16
			17



CASA		
FATOR CORRETIVO DA EDIFICAÇÃO (ESPECIFICO)	QUANTIDADE DE ITENS	
1,15	1	
1,1	1	
0,9	1	
0	1	
1	1	
1,2	1	
1	1	
1	1	
1	1	
1	1	
1	1	
1	1	
1	1	
1	1	
0,5	1	
1,5	1	
16,35	17	

Método de Kuentzle
CALCULO DA DEPRECIAÇÃO

$$K_d = \frac{(N^2 - X^2)}{N^2}$$

Kd = Coeficiente de depreciação

n = Vida útil

x = Idade da benfeitoria no momento da avaliação

N= 65

X= 24

Kd= 0,86

APARTAMENTOS – 60 anos

BANCOS – 70 anos

CASAS DE ALVENARIA – 65 anos

CASAS DE MADEIRA – 45 anos

HOTÉIS – 50 anos

LOJAS – 70 anos

TEATROS – 50 anos

ARMAZÉNS – 75 anos

FÁBRICAS – 50 anos

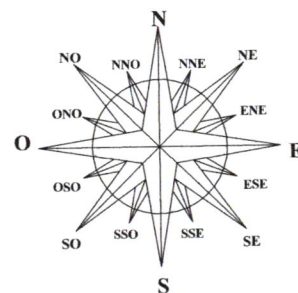
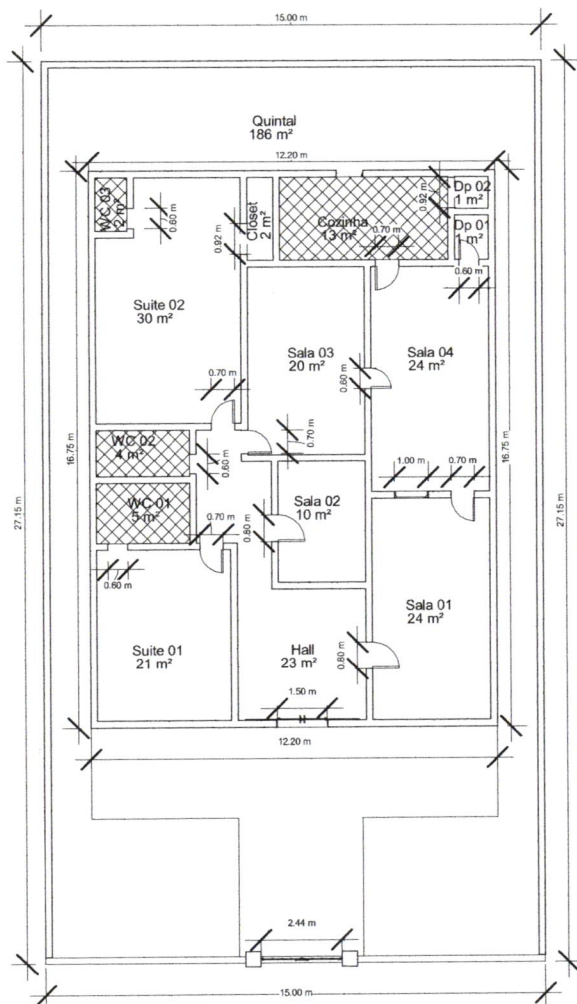
CONST. RURAIS – 60 anos

GARAGENS – 60 anos

EDIF ESCRITÓRIOS – 70 anos

GALPÕES (DEPÓSITOS) – 70 anos

SILOS – 75 anos



1

PLANTA BAIXA

1 : 200

 PREFEITURA MUNICIPAL DE BARROQUINHA Uma cidade de todos!	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARROQUINHA - CE PLANTA BAIXA DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	PRANCHA 01/01	
		Número do projeto 01 Data 20/01/2025 Engenheiro PATRICK MELO CAVALCANTE	PATRICK MELO CAVALCANTE :00998908363 Escala 1 : 200 Assinado digitalmente por PATRICK MELO CAVALCANTE:00998908363 ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU= CERTIFICADO DIGITAL, OU= Certificado Digital PF A1, OU= 0455555001150, CN=PATRICK MELO CAVALCANTE:00998908363 Localização: Foxit PDF Reader Versão: 2024.4.0

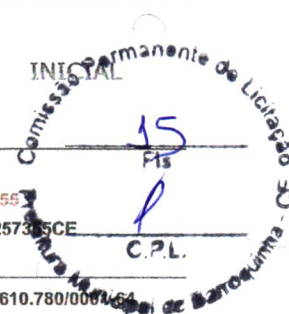


Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART CARGO-FUNÇÃO
Nº CE20251579754

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará



1. Responsável Técnico		
PATRICK MELO CAVALCANTE		
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL		
RNP: 0612257355		
Registro: 061225735CE		
2. Contratante		
Contratante: GWM ARCANJO ENGENHARIA-ME		
RUA Francisco Almeida		
Complemento:	Bairro: Centro	CPF/CNPJ: 38.610.780/0001-64
Cidade: MARTINÓPOLE	UF: CE	Nº: sn
País: Brasil		CEP: 62450000
Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado		
Ação Institucional: NENHUMA - NÃO OPTANTE		
3. Vínculo Contratual		
Unidade administrativa: escritório		
RUA Francisco Almeida		
Complemento:	Bairro: Centro	Nº: sn
Cidade: MARTINÓPOLE	UF: CE	CEP: 62450000
Data de início: 01/11/2024	Previsão de término: 31/12/2028	
Tipo de vínculo: EMPREGADO		
Identificação do cargo/função: Engenheiro		
4. Atividade Técnica		
1000 - OUTRA	Quantidade	Unidade
26 - Desempenho de cargo > OBRAS E SERVIÇOS - CARGO/FUNÇÃO > #3367 - VÍNCULO TÉCNICO COM A EMPRESA (DESEMPENHO DE CARGO/FUNÇÃO TÉCNICA DENTRO DA EMPRESA)	6,00	h/d
A mudança de cargo ou função exige o registro de nova ART		
5. Observações		
A PRESENTE ART TEM A FINALIDADE DE NOMEAR O SR. PATRICK MELO CAVALCANTE, COMO RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA GWM ARCANJO ENGENHARIA-ME CNPJ Nº 38.610.780/0001-64, VINDO A PRESTAR TODOS OS SERVIÇOS NECESSÁRIOS CONFORME SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS.		
6. Declarações		
7. Entidade de Classe		
NENHUMA - NÃO OPTANTE		
8. Assinaturas		
Declaro serem verdadeiras as informações acima		
Local	de	data
9. Informações		
* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.		
10. Valor		
Valor da ART: R\$ 103,03	Registrada em: 30/01/2025	Valor pago: R\$ 103,03
Nosso Número: 8217658394		

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: b9bZb
Impresso em: 30/01/2025 às 14:57:09 por: , ip: 170.60.81.92

www.creace.org.br
Tel: (85) 3453-5800

faleconosco@creace.org.br
Fax: (85) 3453-5804



Comissão Permanente de Licitação
16
Fls
D

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL		LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1982	
ESTADO DO CEARÁ SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA E DEFESA SOCIAL POLÍCIA PONTUAL DO ESTADO DO CEARÁ COORDENADORIA DE IDENTIFICAÇÃO HUMANA E PESSOAS BIOMÉTRICAS		CPF: 807.802.373-15 DNI: XXXXXXXXXXXXXXXX	
	NOME ANTONIA ALZENIRA TEODOSIO CAVALCANTE	REGISTRO CÍVEL 2008142715-2	LOCAL: DATA DE EXPEDIÇÃO: OUTRO RG: P. 210 11/08/2023 2ª VIA
	FILIAÇÃO SEBASTIAO RODRIGUES CAVALCANTE	REGISTRO CIVIL CERT. CASAMENTO: CARTÓRIO-MESSEJANA TERMO:0043625 FOLHA: 00008289 LIVRO:800679 FORTALEZA - CE	
	RAIMUNDA TEODOSIO CAVALCANTE	NOME SOCIAL XXXXXXXXXXXXXXXXX	
DATA NASCIMENTO: 03/10/1974	NATURALIDADE: BARROQUINHA - CE	POLEGAR DIREITO	
ORGÃO EXPEDIDOR: SSPDS-CE	TIPO FATOR RH: XXX		
OBSERVAÇÃO: XXXXXXXXXXXXXXXX			
ASSINATURA DO TITULAR 			
CARTEIRA DE IDENTIDADE		ASSINATURA DO DIRETOR 	
		VALEDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL	

2ª Via



Nº de Inscrição:

0067755100

PAGUE COM PIX



DADOS DO CLIENTE

70598 - SEDE DA SECRETARIA M DE EDUCACAO
RUA CARMO, 100, CENTRO
BARROQUINHA - CEP: 62.410-000
Codificação: 190.002.00.058.00.00292.0000.3
Padrão do imóvel: REGULAR

ECONOMIAS Residencial: 000 Industrial: 000
Comercial: 000 Pública: 001

INFORMAÇÕES SOBRE MEDIÇÃO

Serviço	Medidor	Leitura Anterior	Leitura Atual	Volume(m³)	Média Semestral(m³)
AGUA	A06F418998	1052	1072	20	10

DATAS

Leitura Atual: 04/11/2024 Emissão: 09/12/2024 Lacre Água: 2884996
Leitura Anterior: 03/10/2024 Próxima Leitura: 07/12/2024 Lacre Esgoto: 0

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA REFERENTE A: 10/2024

Nº de Amostras	Cloro	Turbidez	Cor	Coliformes Totais	Escherichia Coli
Exigidas	005	005	005	005	005
Analisadas	005	005	005	005	005
Em conformidade	000	000	000	000	000

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Valor (R\$)	HISTÓRICO DE VOLUME
AGUA	202,40	Mês/Ano DEZ/2023 Água (m³) 9 Esgoto (m³) 0
OUTROS SERVICOS	1/1 5,31	JAN/2024 10 0 FEV/2024 11 0 MAR/2024 11 0 ABR/2024 12 0 MAI/2024 2 0 JUN/2024 7 0 JUL/2024 11 0 AGO/2024 8 0 SET/2024 16 0 OUT/2024 18 0 NOV/2024 5 0

TRIBUTOS SOBRE O FATURAMENTO

Descrição	Valor (R\$)
PIS	1,99
COFINS	9,92

SUBSÍDIO

Descrição	Valor (R\$)
VALOR DO SERVIÇO	207,71
VALOR DO SUBSÍDIO	0,00
VALOR TOTAL A PAGAR	207,71

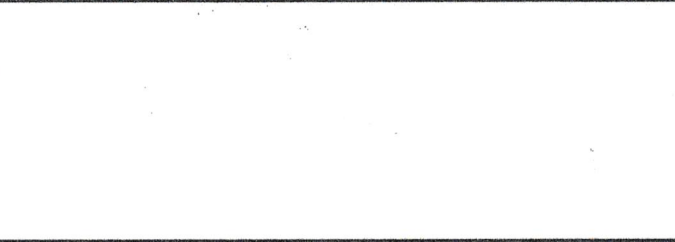
MÊS/ANO
12/2024VENCIMENTO
10/01/2025TOTAL A PAGAR (R\$)
207,71

É obrigação do usuário manter seu cadastro atualizado junto à Cagece, conforme resoluções das Agências Reguladoras.

INFORMAÇÕES AO CLIENTE

Agradecemos sua pontualidade. Água tratada e saúde.
RELATORIO DA QUALIDADE DA AGUA VEJA NO SITE CAGECE

AVISOS



Fatura Mensal

Via do agente
arrecadador

DADOS DO CLIENTE

Inscrição: 0067755100

Mês/Ano: 12/2024

Vencimento: 10/01/2025

Total(R\$): 207,71

82630000002-1 07710009300-2 06775510001-2 00090431015-8



EMISSION: PRAX 09/12/2024 01:47:46

OK