



GOVERNO DO ESTADO DO CEARÁ

PREFEITURA MUNICIPAL DE BARROQUINHA

Rua Onze de Maio, Nº 739 – Centro - Cep.: 62.410-000 – Barroquinha – Ce
CNPJ: 23.478.597/0001-80 – Fone: (88) 3623 1137



ANEXO I

Memorial Descritivo, Planilha Orçamentária, Memorial de Cálculo, Cronograma Físico-Financeiro, Encargos Sociais sobre Mão de Obra, Bonificações e Despesas Indiretas – BDI, Aparelhamento Técnico e Parcelas de Relevância e Peças Gráficas.

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUTAR OS SERVIÇOS DE REFORMA DO CENTRO SOCIAL URBANO (CSU), POLO DE CONVIVÊNCIA SOCIAL E CASAS DE APOIO NOS DISTRITOS DE BITUPITÁ E ARARAS E NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BARROQUINHA, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DO TRABALHO, DESENVOLVIMENTO SOCIAL E DIREITOS HUMANOS DO MUNICÍPIO DE BARROQUINHA-CE, conforme especificações a seguir:



Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Barroquinha
Secretaria Municipal Trabalho e Desenvolvimento Social

PROJETO BÁSICO DE ENGENHARIA

- MEMORIAL DESCRITIVO
- ORÇAMENTO
- MEMORIAL DE CALCULO
- CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
- PLANTA

OBRA: MANUTENÇÃO PREDIAL DO CENTRO SOCIAL URBANO (CSU), POLO DE CONVIVENCIA SOCIAL E CASAS DE APOIO.



WALISSON MARQUES DE VASCONCELOS

ENGENHEIRO CIVIL

CREA/CE 52.676



DATA: JULHO / 2019



Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Barroquinha
Secretaria Municipal Trabalho e Desenvolvimento Social

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

1. OBJETO:

Manutenção Predial do Centro Social Urbano (CSU), Polo de Convivência Social e Casas de Apoio.

2. PROJETO:

A execução da presente obra, deverá obedecer integral e rigorosamente aos projetos, especificações e detalhes que serão fornecidos ao Construtor com todas as características necessárias à perfeita execução dos serviços.

3. LOCALIZAÇÃO:

➤ Bitupitá, Araras e Sede de Barroquinha/CE

4. JUSTIFICATIVA QUANTO À ALTERNATIVA ADOTADA:

A escolha pelo tipo de empreendimento adotado em projeto contempla melhorias e benfeitorias para as necessidades dos funcionários e civis que queiras informações e serviços de utilidades públicas. O uso de soluções construtivas simples, rápidas e seguras foi à ideia norteadora para a concepção do projeto, que aliam duas visões primordiais: a relação de custo x benefício, deixado por este tipo de obra, para seus reais beneficiários; uma contribuição social valiosa.

5. DESCRIÇÃO DO PROJETO:

O projeto consiste na pintura do prédio onde funcionam prédios públicos vinculados ao município, incluindo pequenos retoques onde forem necessários.



Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Barroquinha
Secretaria Municipal Trabalho e Desenvolvimento Social

6. NORMAS:

Fazem parte integrante deste, independente de transcrição, todas as Normas especificações e métodos da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) que tenham relação com os serviços objeto do contrato.

7. ASSISTENCIA TÉCNICA E ADMINISTRATIVA:

A responsabilidade técnica da obra será de profissional devidamente habilitado e registrado no Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura – CREA.

8. MATERIAIS, MÃO-DE-OBRA E EQUIPAMENTOS:

Todo material a ser utilizado na obra será de primeira qualidade. A mão de obra deverá ser idônea, de modo a reunir uma equipe homogênea que assegure o bom andamento dos serviços. Deverão ter no canteiro todo equipamento mecânico e ferramental necessário ao desempenho dos serviços.

9. DISPOSIÇÕES GERAIS:

Estas especificações têm por objetivo estabelecer e determinar condições e tipos de materiais a serem empregados, assim com fortalecer detalhes construtivos acerca dos serviços que ocorrerão por ocasião da obra. Qualquer discrepância entre estas especificações e os projetos a dúvida será dirimida pela fiscalização.

10. PINTURA:

A pintura será em com tinta Hidracor ou similar, cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, convindo observar um intervalo de 24 horas entre duas demãos sucessivas. Igual cuidado haverá entre uma demão de tinta e a massa, convindo observar um intervalo mínimo de 24 horas após cada demão de massa.

Deverão ser evitados escorrimentos ou salpicos de tinta nas superfícies não destinadas à pintura (vidros, pisos, aparelhos, etc); os salpicos que não puderem ser



Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Barroquinha
Secretaria Municipal Trabalho e Desenvolvimento Social

evitados deverão ser removidos enquanto a tinta estiver fresca, empregando-se removedor adequado.

Se as cores não estiverem definidas no projeto, caberá   fiscaliza o decidir sobre as mesmas mediante consulta ao arquiteto autor do projeto. Nesse caso, o construtor são poderá iniciar a pintura após especifica o por escrito, da fiscaliza o. Deverão prevalecer, de um modo geral, as cores e tonalidades claras.

Os trabalhos de pintura em locais externos serão suspensos em tempo chuvoso.

Nas esquadrias em geral, deverão ser removidos ou protegidos com papel colante os espelhos, fechos, rosetas, puxadores etc, antes do início dos serviços de pintura, devendo os topos superiores e inferiores de tais esquadrias serem lixados e pintados com uma demão da tinta em uso.

Toda vez que uma superfície tiver sido lixada, esta será cuidadosamente limpa com uma escova, e depois com um pano seco, para remover todo o p  antes de aplicar a demão seguinte.

10.1 PINTURA    LEO OU ESMALTE

Todas as tintas serão rigorosamente, agitadas dentro das latas e periodicamente mexidas com espátula limpa, a fim de evitar-se a sedimenta o dos pigmentos e componentes mais densos.

As tintas são poderão ser afinadas ou diluidas com solventes apropriados e de acordo com as instru es do respectivo fabricante.

Para aplica o em superfícies externas serão usadas tintas brilhantes ou metálicas ou conforme especificado em projeto.

A pintura a óleo ou esmalte se fará, no mínimo, em duas demãos. Deve apresentar elevada resistência a impactos e, quando brilhantes, às intemp rias.

As superfícies pintadas poderão ser lavadas, com água e sabão neutro, após duas a três semanas da aplica o (uma semana no caso de esmalte). Não se deve usar detergente para tintas   base de  leo.



Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Barroquinha
Secretaria Municipal Trabalho e Desenvolvimento Social

A aplicação obedecerá rigorosamente às prescrições determinadas pelo fabricante, nos rótulos das embalagens ou catálogos específicos. Consideram-se análogos ou produtos fabricados por glasurit (marca Suvinil), Coral (Coralit, Coralsol, Coraltine), Ypiranga (Marveline, Duralack) ou similares.

As tintas a base de látex, para usos em rebocos limpos, interiores ou exteriores, serão aplicadas em, no mínimo duas demãos.

As tintas vêm prontas para o uso, bastante agitá-las antes da aplicação.

As paredes novas em geral não exigem qualquer preparação prévia, sendo a aplicação direta; entretanto, poderá ser aplicado, previamente, líquido impermeabilizante ou selador, caso as características do reboco assim o exijam (reboco áspero e poroso).

ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) - ALVENARIA DE BLOCO DE VIDRO C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=10 cm.

Serão executadas conforme memorial de cálculo indicando o local específico, para a execução, está será com tijolos cerâmicos furados tipo 08 furos, de primeira qualidade, rejuntados com argamassa cimento e areia traço 1:2:8 (cimento e areia) obedecendo à localização, dimensões e alinhamentos indicados nos projetos. As espessuras das paredes serão e 10 cm, (dez cm). Caso as dimensões dos tijolos cerâmicos (09 x 19 x 19) cm apresentem pequenas alterações na espessura, serão aceitas variações de até 1,5 cm. A alvenaria de blocos de vidro obedecerão os mesmos procedimentos de execução da alvenaria comum, a exceção que o bloco de vidro será pré-fabricado nas dimensões previstas em projeto.

CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE

O chapisco Será aplicado no local onde será elevado a altura do muro do CSU e a alvenaria a ser revestida será chapiscada depois de convenientemente limpa. Os chapiscos aplicados em paredes serão executados com argamassa de cimento e areia grossa no traço volumétrico 1:4 e deverão ter espessura máxima de 5 mm. Serão chapiscadas também todas as superfícies lisas de concreto, como teto, montantes, vergas e outros elementos da estrutura que ficarão em contato com a alvenaria, inclusive fundo de vigas.



Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Barroquinha
Secretaria Municipal Trabalho e Desenvolvimento Social

Os chapiscos aplicados em tetos serão executados com argamassa de cimento e areia média no traço volumétrico 1:3 e deverão ter espessura máxima de 5 mm.

REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6

O reboco de cada pano de parede somente será iniciado após a completa pega do chapisco.

De início, serão executadas as guias, faixas verticais de argamassa, afastadas de 1 a 2 metros, que servirão de referência.

As guias internas serão constituídas por sarrafos de dimensões apropriadas, fixados nas extremidades superior e inferior da parede por meio de botões de argamassa, com auxílio de fio de prumo. Preenchidas as faixas de alto e baixo entre as referências, dever-se-á proceder ao desempenamento com régua, segundo a vertical.

Depois de secas as faixas de argamassa, serão retirados os sarrafos e emboçados os espaços. A argamassa a ser utilizada será de cimento e areia média no traço volumétrico 1:4 e deverá ser feito a inclusão de um aditivo impermeabilizante. Depois de sarrafeados, os emboços deverão apresentar-se regularizados e ásperos, para facilitar a aderência do reboco. A espessura do reboco será de 5 mm.

PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO

Será substituído o atual portão de ferro, por um de Metalon, constituído em barra chata e com dimensões conforme memorial de calculo, será incluído no serviço a pintura do mesmo com esmalte sintético.

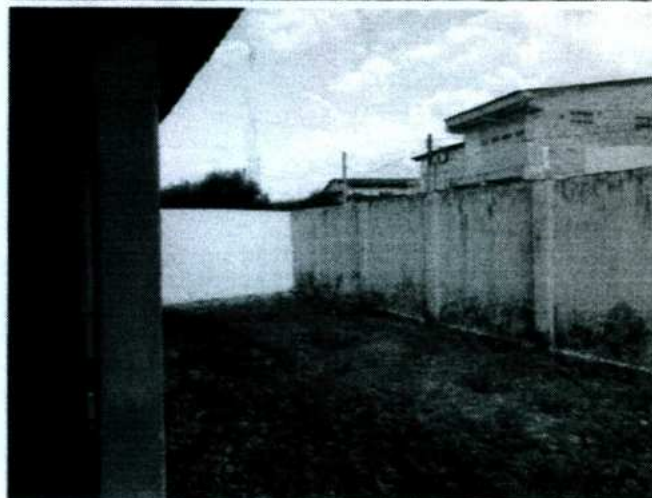
PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO

Será substituídos dez pontos elétricos defeituosos, na execução dos novos pontos será incluída também novas luminárias que atendam a capacidade luminotécnica do local.



Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Barroquinha
Secretaria Municipal Trabalho e Desenvolvimento Social

11. FOTOS



CENTRO SOCIAL URBANO – CSU



Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Barroquinha
Secretaria Municipal Trabalho e Desenvolvimento Social



CASAS DE APOIO



POLO DE CONVIVENCIA SOCIAL



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARROQUINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DO TRABALHO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL

OBRA: MANUTENÇÃO PREDIAL DO CENTRO SOCIAL URBANO (CSU), POLO DE CONVIVÊNCIA SOCIAL E CASAS DE APOIO
LOCAL: BITUPITÁ, ARARAS E SEDE DE BARROQUINHA/CE
DATA: JULHO /2019
FONTE: SEINFRA 26.1 DESONERADA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QTD	P. UNIT.	P. TOTAL
1.0 PINTURA						
14.626,96						
1.1	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	4,01	32,55	130,53
1.1	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	28,01	17,67	494,94
1.2	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	437,97	17,88	7.830,90
1.3	C3550	MUTIRÃO MISTO - PINTURA HIDRACOR	M2	844,13	7,31	6.170,59
2.0 DIVERSOS						
8.973,88						
2.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M2	10,57	47,29	499,86
2.2	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	21,14	5,19	109,72
2.3	C3407	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6	M2	36,14	26,27	949,40
2.4	C3659	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	M2	10,08	379,95	3.829,90
2.5	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	10,00	197,35	1.973,50
2.6	CPXXX	SUBSTITUIÇÃO DE LINHA C/ ACESSORIOS	M	25,00	64,46	1.611,50
1.0 PINTURA						
12.740,85						
1.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	140,87	16,30	2.296,18
1.2	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	358,88	17,88	6.416,77
1.3	C3550	MUTIRÃO MISTO - PINTURA HIDRACOR	M2	422,13	7,31	3.085,77
1.3	C1910	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	M2	50,22	18,76	942,13
2.0 PINTURA ESQUARIAS DE FERRO						
4.319,39						
2.1	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	132,70	32,55	4.319,39



ESTADO DO CEARA
 PREFEITURA MUNICIPAL DE BARROQUINHA
 SECRETARIA MUNICIPAL DO TRABALHO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL

OBRA: MANUTENÇÃO PREDIAL DO CENTRO SOCIAL URBANO (CSU), POLO DE CONVIVENCIA SOCIAL E CASAS DE APOIO
 LOCAL: BITUPITÁ, ARARAS E SEDE DE BARROQUINHA/CE
 DATA: JULHO /2019
 FONTE: SEINFRA 26.1 DESONERADA

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QTD	UNIT	P.TOTAL
CASA BITUPITÁ						
1.0		REBOCO E CHAPISCO				629,20
1.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE	M2	20,00	5,19	103,80
1.2	C3407	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6	M2	20,00	26,27	525,40
1.0		PINTURA				6.697,03
1.1	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	155,58	17,88	2.781,77
1.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	240,20	16,30	3.915,26
CASA ARARAS						
1.0		PINTURA				979,25
1.1	C3550	MUTIRÃO MISTO - PINTURA HIDRACOR	M2	133,96	7,31	979,25
TOTAL CUSTO DA OBRA (MATERIAL + MÃO DE OBRA)						R\$ 48.966,56
VALOR DO BDI DE 28,82%						R\$ 14.112,16
TOTAL GERAL DA OBRA						R\$ 63.078,72

[Handwritten Signature]
 Engenheiro Civil
 CRENGE 52076



ESTADO DO CEARA
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARROQUINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DO TRABALHO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL

OBRA: MANUTENÇÃO PREDIAL DO CENTRO SOCIAL URBANO (CSU), POLO DE CONVIVENCIA SOCIAL E CASAS DE APOIO

LOCAL: BITUPITÁ, ARARAS E SEDE DE BARROQUINHA/CE

DATA: JULHO /2019

FONTE: SEINFRA 26.1 DESONERADA

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO					
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	TOTAL		30 DIAS	
		%	R\$	%	R\$
1.0	MANUTENÇÃO PREDIAL - CSU	48,20	23.600,84	100,00	23.600,84
2.0	MANUTENÇÃO PREDIAL - POLO DE CONVIVÊNCIA DO IDOSO	34,84	17.060,24	100,00	17.060,24
3.0	PINTURA DAS CASAS	16,96	8.305,48	100,00	8.305,48
TOTAL SIMPLES		100,00	48.966,56	100,00%	48.966,56
B.D.I. 28,82%		100,00	14.112,16	100,00%	14.112,16
TOTAL ACUMULADO		100,00	63.078,72	100,00%	63.078,72

Walfson Albuquerque da Conceição
Engenheiro Civil
CRS 12.275



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARROQUINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DO TRABALHO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL



OBRA: MANUTENÇÃO PREDIAL DO CENTRO SOCIAL URBANO (CSU), POLO DE CONVIVÊNCIA SOCIAL E CASAS DE APOIO
LOCAL: BITUPITÁ, ARARAS E SEDE DE BARROQUINHA/CE
DATA: JULHO /2019
FONTE: SEINFRA 26.1 DESONERADA

MEMORIAL DE CÁLCULO

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANTID.	MEMORIA DE CÁLCULO
MANUTENÇÃO PREDIAL - CSU					
1.0 PINTURA					
					QUANTIDADE
1.1	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	4,01	$((0,80 \times 2,1) \times 2 + (1,5 \times 1,1)) \times 0,8$
1.1	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	28,01	$((0,88 \times 2,06) \times 2 + (0,80 \times 2,1) \times 3 + 0,6 \times 2,1 + (0,80 \times 2,55) \times 2) \times 2$
1.2	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	437,97	$((55,67 \times 2) + (6,47 \times 2) \times 2 + (11,24 \times 2) \times 2 + (7,49 \times 2) + ((18,74 \times 2) \times 0,5) + ((1,09 \times 1,98) \times 6) + ((0,56 \times 2,78) \times 2) + ((1,09 \times 2,98) \times 6) + ((9 \times 2 + 5,4 \times 2 + 29,9 + 3,78 + 17,96) \times 2,35) - (0,6 \times 2,1 \times 2)$
1.3	C3550	MUTIRÃO MISTO - PINTURA HIDRACOR	M2	844,13	$((131,09 + 26,43) \times 2,35 - (19,77)) + (70,07 \times 2,83) + 145,92 + 64,02 + 84,12 + 21,14$
2.0 DIVERSOS					
					QUANTIDADE
2.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M2	10,57	$(21,18 + 5,25) \times 0,4$
2.2	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	21,14	$((21,18 + 5,25) \times 0,4) \times 2$
2.3	C3407	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6	M2	36,14	$((21,18 + 5,25) \times 0,4) \times 2 + 15$
2.4	C3733	PORTÃO DE ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, FECHAMENTO TOTAL C/ LAMBRI BOLA E CORREDIÇÃO (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	M2	10,08	$(3,32 \times 2,26) + (1,2 \times 2,15)$
2.5	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	10,00	10,00
2.6	CXXX	SUBSTITUIÇÃO DE LINHA C/ ACESSÓRIOS	M	25,00	$8,33 \times 3$
PINTURA DAS CASAS					
CASA BITUPITÁ					
1.0 REBOCO E CHAPISCO					
					MEDIDA DE PROJETO
1.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	20	20
	C3407	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6	M2	20	20
2.0 PINTURA					
					MEDIDA DE PROJETO
2.1	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	155,58	LEVAMENTO DE CAMPO
2.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	240,2	LEVAMENTO DE CAMPO
CASA ARARAS					
1.0 PINTURA					
					MEDIDA DE PROJETO
1.1	C3550	MUTIRÃO MISTO - PINTURA HIDRACOR	M2	133,96	LEVAMENTO DE CAMPO

Walfson, [Signature]
Elaide [Signature]
02/07/2019



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARROQUINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DO TRABALHO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL

OBRA: MANUTENÇÃO PREDIAL DO CENTRO SOCIAL URBANO (CSU), POLO DE CONVIVENCIA SOCIAL E CASAS DE APOIO
LOCAL: BITUPITÁ, ARARAS E SEDE DE BARROQUINHA/CE
DATA: JULHO /2019
FONTE: SEINFRA 26.1 DESONERADA

CXXX - SUBSTITUIÇÃO DE LINHA C/ ACESSORIOS - M

MAO DE OBRA

- 10041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO
- 10498 CARPINTEIRO

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	0,1700	14,5200	2,4684
H	0,1700	17,8300	3,0311
		Total:	5,4995

MATERIAIS

- 11161 FERRAGEM PARA TELHADOS
- 11581 PARAFUSO FRANCES 1/2"X9" COM 2 PORCAS
- 11095 ESCORA METALICA - LOCAÇÃO
- 10068 ANDAIME METALICO DE FACHADA - LOCAÇÃO
- 11724 PREGO
- 12367 LINHA DE MADEIRA DE LEI DE 6"x3"

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
KG	0,1087	10,9000	1,1848
UN	1,3044	4,5600	5,9481
UN	3,0000	8,0000	24,0000
M2	0,4000	5,7700	2,3080
KG	0,1087	11,2600	1,2240
M	1,0000	24,3000	24,3000
		Total:	58,9649

Total Simples: 64,46
Encargos Sociais: INCLUSO
Valor BDI: 0,00
Valor Geral: 64,46

Wellson ...
Estado Ceará
CNPJ: 06.908.000/0001-90



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARROQUINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DO TRABALHO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL

OBRA: MANUTENÇÃO PREDIAL DO CENTRO SOCIAL URBANO (CSU), POLO DE CONVIVÊNCIA SOCIAL E CASAS DE APOIO

LOCAL: BITUPITÁ, ARARAS E SEDE DE BARROQUINHA/CE

DATA: JULHO /2019

FONTE: SEINFRA 26.1 DESONERADA

COD	DESCRIÇÃO	%
	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	3,00%
DF	Despesas financeiras	0,59%
R	Riscos	0,97%
	Benefício	
S + G	Garantia/seguros	0,80%
L	Lucro	6,16%
	Impostos	
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS	5,00%
	CPRB (4,5 %, Apenas quando tiver desoneração INSS)	4,50%
	TOTAL DOS IMPOSTOS	13,15%
	BDI =	28,82%

$$BDI = \left(\left(\frac{(1+(AC+R+S+G))(1+DF)(1+L)}{(1-I)} \right) - 1 \right) \times 100$$

Sendo:

AC: é a taxa de rateio da administração central;

R: Corresponde aos riscos;

S: é uma taxa representativa de Seguros;

G: é a taxa que representa o ônus das garantias exigidas em edital;

DF: é a taxa representativa das despesas financeiras;

L: corresponde ao lucro/remuneração bruta do construtor e;

I: é a taxa representativa dos tributos incidentes sobre o preço de venda (PIS, Cofins, CPRB e ISS).

CONFORME ACORDÃO 2622/2013-TCU

Walisson Albuquerque de Vasconcelos
Empenho 016
Cota 012/2019



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARROQUINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DO TRABALHO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL

OBRA: MANUTENÇÃO PREDIAL DO CENTRO SOCIAL URBANO (CSU), POLO DE CONVIVÊNCIA SOCIAL E CASAS DE APOIO

LOCAL: BITUPITÁ, ARARAS E SEDE DE BARROQUINHA/CE

DATA: JULHO /2019

FONTE: SEINFRA 26.1 DESONERADA

ENCARGOS SOCIAIS - HORISTAS E MENSALISTAS - TABELA SEINFRA 026.1 (DESONERADA) E 026					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	TABELA 026.1		TABELA 026	
		HOR.%	MENS. %	HOR.%	MENS. %
A	ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	16,80	16,80	36,80	36,80
A1	INSS	0,00	0,00	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50	2,50	2,50
A7	SEGURO DE ACIDENTES	3,00	3,00	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00	8,00	8,00
B	ENCARGOS SOCIAIS C/ INCIDÊNCIA DE A	44,97	16,84	44,97	16,84
B1	DESCANSO SEMANAL REMUNERADO	17,85	0,00	17,85	0,00
B2	FERIADOS	3,71	0,00	3,71	0,00
B3	AUXILIO ENFERMIDADE	0,92	0,71	0,92	0,71
B4	13º SALÁRIO	10,83	8,33	10,83	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,72	0,56	0,72	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,55	0,00	1,55	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,09	0,11	0,09
B9	FÉRIAS GOZADAS	9,18	7,07	9,18	7,07
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,02	0,03	0,02
C	ENCARGOS SOCIAIS S/ INCIDÊNCIA DE A	15,41	11,86	15,41	11,86
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,60	4,31	5,60	4,31
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13	0,10	0,13	0,10
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	4,40	3,39	4,40	3,39
C4	DEPOSITO DE RECISÃO S/ JUSTA CAUSA	4,81	3,70	4,81	3,70
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,47	0,36	0,47	0,36
D	REINCIDÊNCIAS DE UM GRUPO SOBRE O OUTRO	8,02	3,19	17,05	6,58
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	7,55	2,83	16,55	6,20
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,47	0,36	0,50	0,38
TOTAL (A+B+C+D)		85,20	48,69	114,23	72,08

Walson ... concelos
Engenheiro de
CIVIL



Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Barroquinha
Secretaria Municipal Trabalho e Desenvolvimento Social

PARCELAS RELEVANTES DO PROCESSO DE ORÇAMENTO

- PINTURA LATEX/HIDRACOR OU SIMILAR;
- ALVENARIA DE TIJOLO CER. FURADO (9X19X19)cm, TF-8;

Barroquinha/CE 30 de Julho de 2019


WALISSON MARQUES DE VASCONCELOS
ENGENHEIRO CIVIL
CREA/CE 52.676





Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Barroquinha
Secretaria Municipal Trabalho e Desenvolvimento Social

APARELHAMENTO TÉCNICO MÍNIMO

- BROCHAS PARA PINTURA;
- PINCEÍIS;
- MAQUINA DE SOLDA;
- CARRINHO DE MÃO;
- VEICULO PARA TRANSPORTE DE MATERIAL E MÃO-DE-OBRA.

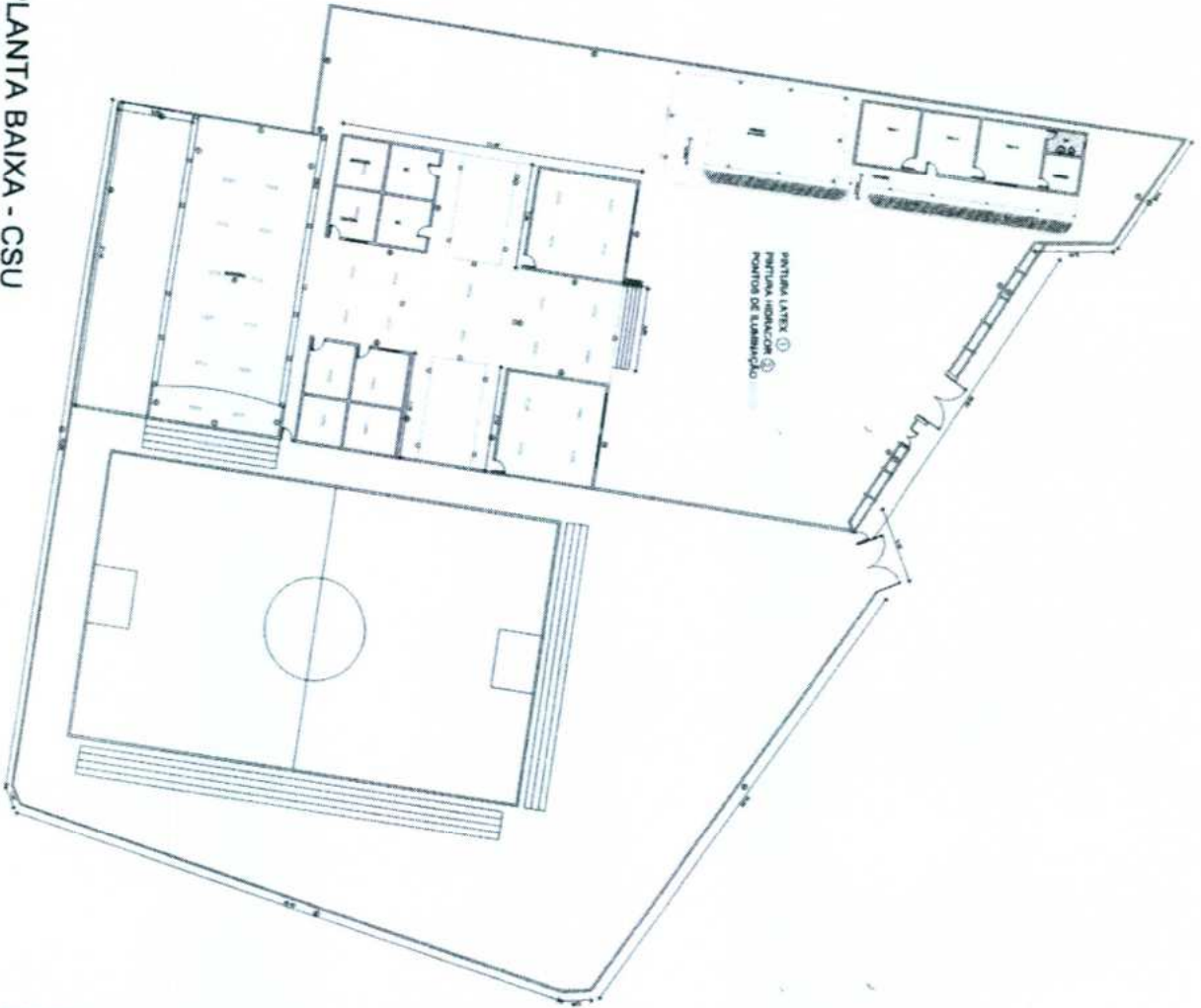
Barroquinha/CE 30 de Julho de 2019


WALISSON MARQUES DE VASCONCELOS
ENGENHEIRO CIVIL
CREA/CE 52.676

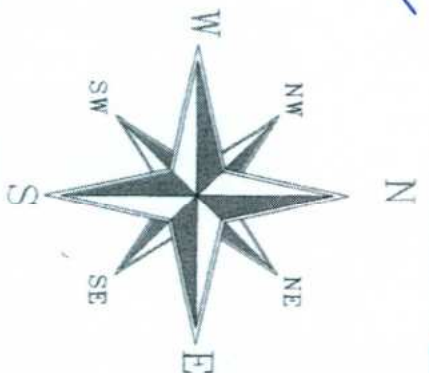
COMISSÃO DE LICITAÇÃO
 FLs. 160
 Rubrica

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
 FLs. 23
 P

PLANTA BAIXA - CSU
 esc 1:250



[Handwritten signature]

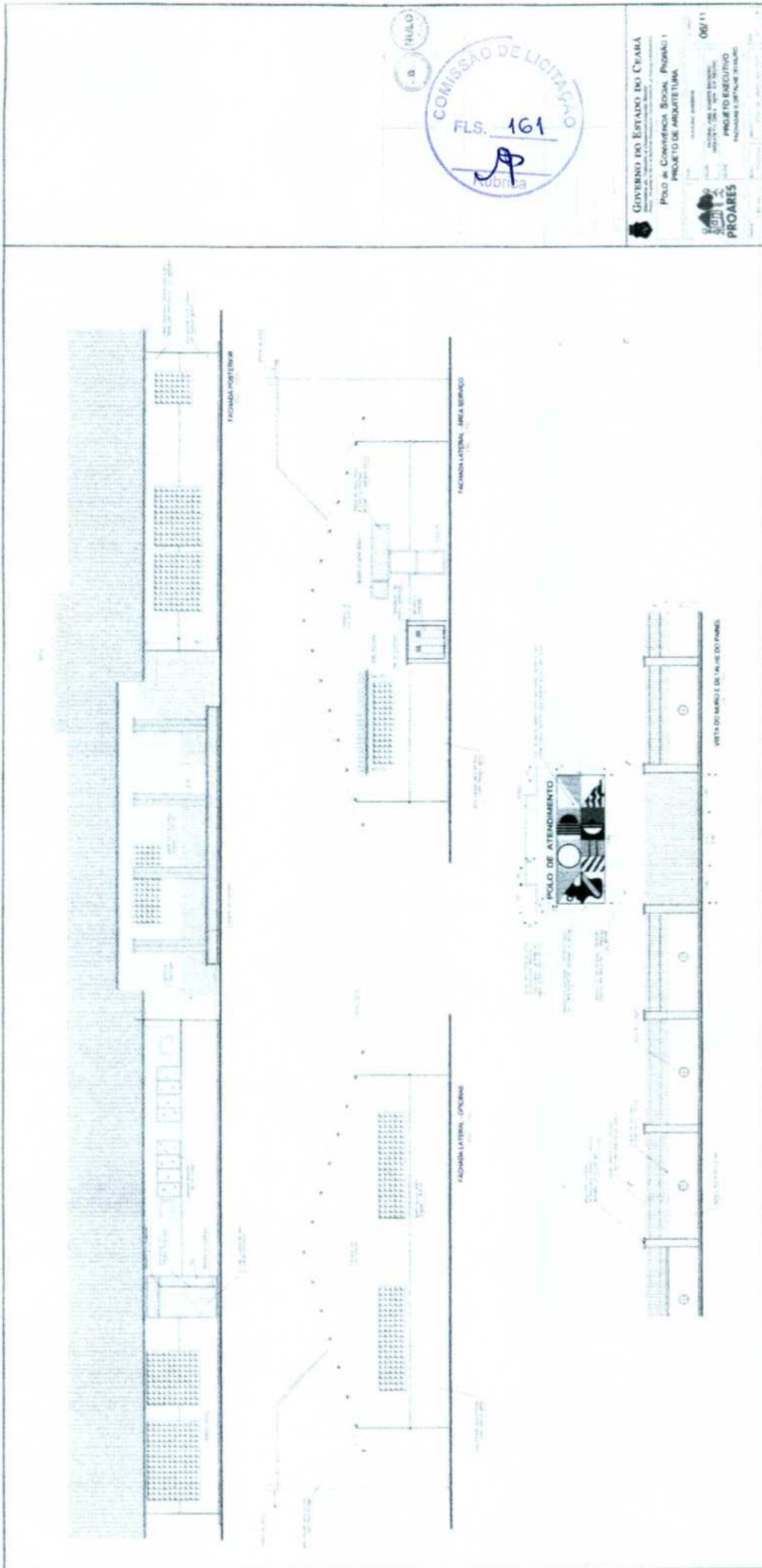


APROVAÇÃO

[Handwritten signature]
 Valdeon Valinhos e de Varadocelos
 Prefeito

PREFEITURA MUNICIPAL DE BARROQUINHA

Unidade/Órgão	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARROQUINHA
Nome do Projeto	PLANTA DO PRÉDIO DO CENTRO SOCIAL URBANO - CSU
Título do Cadastro	PLANTA DO PRÉDIO
Responsável Técnico	Valdeon Valinhos e de Varadocelos
Função	Prefeito
Data	01/01
Escala	1:250
Medida	



10/10

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
 FLS. 161
 Rubrica

GOVERNO DO ESTADO DO CEARÁ
 POLO de CONVERSÃO SOCIAL, PROJETO 1
 PROJETO DE ARQUITETURA
 PROARES
 06/11
 PROJETO EXECUTIVO
 FACHADA E DETALHE DE MARU

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
 FLS. 24
 AP

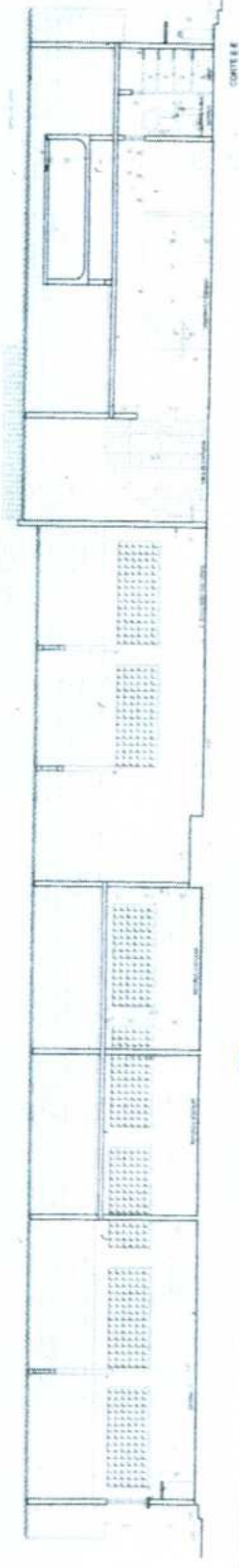
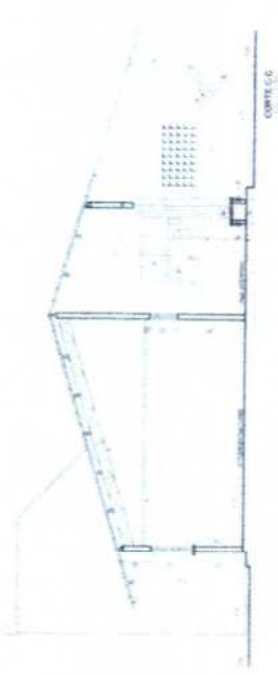
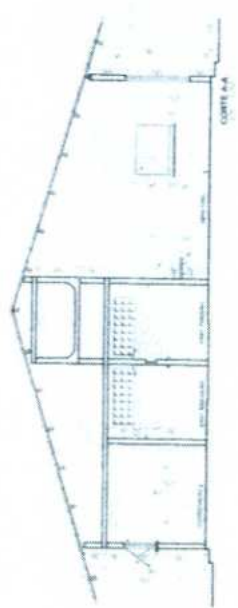
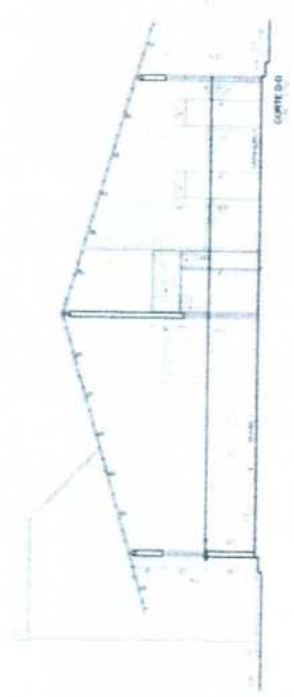
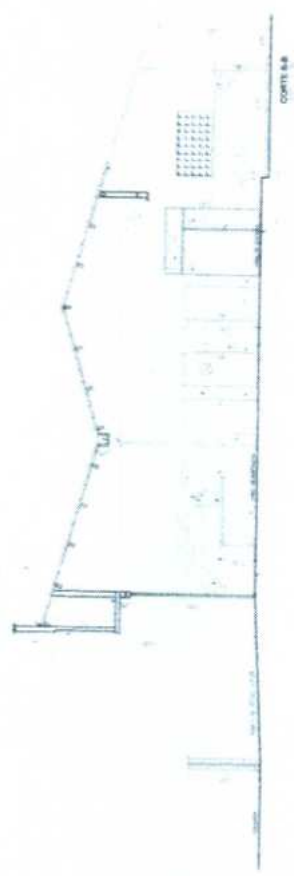
Medeiros Marques da Silva
 Engenheiro Civil
 CREA/CE 8076

[Handwritten signature]

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
FLS. 162
P

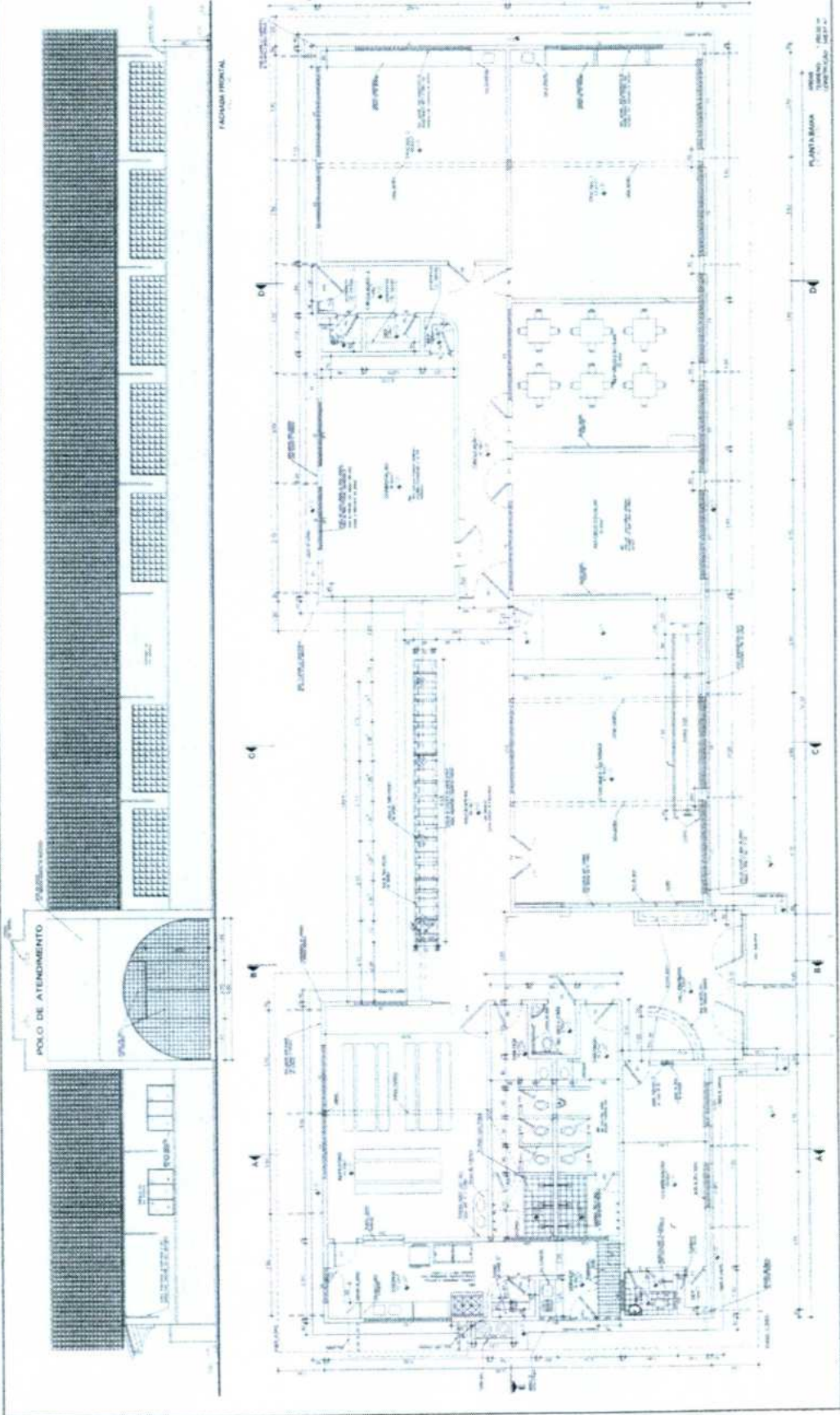
GOVERNO DO ESTADO DO CEARÁ
Polo de Convênios Sociais, Trabalho e
PROJETO DE ARQUITETURA
PROJETO DE ARQUITETURA
PROJETO DE EDIFÍCIO
CONTRATO Nº 001/2016
05/11
PROARES

Welson Mendes Vasconcelos
Engenheiro Civil
CREA 120.200/2016



25
P

[Handwritten signature]



<p>GOVERNO DO ESTADO DO CEARÁ</p> <p>Polo de Convenciona Social - Pousada -</p> <p>PRÓJETO DE ARQUITETURA</p>	
<p>COMISSÃO DE LICITAÇÃO</p> <p>FLS. 163</p> <p>Publica</p>	
<p>PROABES</p> <p>PROJETO EXECUTIVO</p> <p>PLANO DE ALINHAMENTO</p> <p>04/11</p>	

Wesley Marques de Vasconcelos
 Engenheiro
 CREA 100.000.000-0

26